

Исх. № ВРН-0421-0372
от 28.04.2021 г.

**Федеральная служба
по надзору в сфере защиты прав
потребителей и благополучия человека**

127994, г. Москва, Вадковский переулок,
дом 18, строение 5 и 7

**[Об обосновании возможности использования
земельных участков в границах СЗЗ]**

В соответствии с п. 5 «б» Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, установленных Постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (далее - постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 г. № 222, Правила), в границах санитарно-защитной зоны (далее – СЗЗ) не допускается использования земельных участков в целях:

«...размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.»

На основании вышеизложенного, ООО «ЭКО центр» просит дать разъяснения относительно обоснования возможности использования земельных участков в границах СЗЗ в целях, указанных в пунктах 5 «б» Правил, на примере земельных участков для производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, и ответить на следующие вопросы.

1. В соответствии с какими критериями в рамках разработки проекта СЗЗ выполняется оценка нарушения качества и безопасности средств, сырья, воды и продукции и делается вывод относительно возможности использования земельных участков в обозначенных целях, (с учетом расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха, физического воздействия на атмосферный воздух и оценки риска для здоровья человека) в случае отсутствия информации о требованиях к качеству и безопасности со стороны собственников данных земельных участков?
2. Каким нормативным актом следует руководствоваться при определении указанных критериев и выполнении данного обоснования?

Генеральный директор ООО «ЭКО центр»



Е.Ю.Орлова